

ANUNȚ IMPORTANT

Articolul din Legea nr. 231/2018 care stabilea un termen de 120 zile pentru depunerea cererilor în vederea obținerii titlului de proprietate pentru suprafețele de teren aferente casei de locuit și anexelor gospodărești a fost abrogat prin Legea nr. 116/2019.

În această situație, **persoanele care îndeplinesc condițiile prevăzute de articolele 23, 24 și 27 din Legea nr. 18/1991, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 231/2018, pot depune cererea, însoțită de actele necesare, la Primărie – Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.**

Dosarul va cuprinde următoarele documente :

- o Cerere, formulată de fiecare persoană îndreptățită, personal sau prin mandatar. Când sunt mai mulți moștenitori cererea se face în comun, fiind semnată de fiecare dintre ei
- o Copie acte de identitate
- o Copii după actele de stare civilă (certIFICATE de : naștere, căsătorie, deces al autorului, în cazul moștenitorilor, certificat de moștenitor/**calitate** de moștenitor)
- o Plan de amplasament și delimitare a imobilelor întocmit de către o persoană autorizată în lucrări topografice
- o Adeverință eliberată de Primăria Comunei Viișoara conform **registrelor agricole din perioada 1945 – decembrie 1989** din care să rezulte suprafața de teren deținută de petent în intravilanul localității precum și construcțiile înscrise
- o Acte de proprietate, certificat de moștenitor, hotărâre judecătorească, dacă există
- o Declarații autentice de martor în cazul în care proprietatea sau posesia nu pot fi dovedite cu acte
- o Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că pentru nr.topografice/nr. cadastrale propuse nu s-au întocmit titluri de proprietate
- o Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că terenul solicitat nu face/nu a făcut obiectul vreunei cauze aflate pe rolul instanțelor de judecată și modul de soluționare, după caz
- o Declarații ale vecinilor prin care aceștia recunosc limitele proprietății
- o Alte acte pertinente, concludente și verosimile din care să rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat

Cererea, împreună cu actele prevăzute mai sus se depune la Primăria Comunei Viișoara fie personal, fie prin poștă.

În cazul în care cererea se depune personal, solicitantul va prezenta actele doveditoare în original și câte o fotocopie, semnată pentru conformitate, rămânând la comisie numai copiile acestora.

Când cererea se transmite prin poștă, la aceasta se vor anexa fotocopiile semnate pentru conformitate pe propria răspundere de către solicitant.

PRIMAR
Ioan ROMAN

