

Anexa 1A

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) CLUJ / VIIȘOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI VIIȘOARA	Nr. 4672/148 din 26.10.2018.
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Angela MUREȘAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata BERCEA VIORICA ,
 CNP [redacted] , în calitate de proprietar,
 identificat/identificată cu seria [redacted]
 eliberat(ă) de SPOLER CAMPIA TURZII data nașterii 29.04.1956
 localitatea VIIȘOARA , județul/țara CLUJ ,

2. (**) cu domiciliul în localitatea CAMPIA TURZII, str. LAMINORIȘTILOR
 nr. 19 . . , bl. B , sc. . . . , et. . . . , ap 37 , județul/sectorul CLUJ
 codul poștal , țara , telefon ,
 fax , e-mail , cetățenia ,
 starea civilă ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" VASIU ANA SAVESCU VIORICA
2. Din categoria "arendași" [redacted]
3. Din categoria "proprietari vecini" TATARU COCIS Z DRUM NEPRODUCATIV

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,14 ha situat în extravilanul localității VIIȘOARA , identificat cu număr cadastral 51888 , înscris în cartea funciară nr. 51888 a localității VIIȘOARA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană


- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- certificate de atestare fiscală.

- *procuri speciale de la computer*

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,	Semnătura 
Data <u>25.10.2018</u>	

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

Anexa 1A

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) CLUJ / VIIȘOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI VIIȘOARA	Nr. 4.672/117 . . . din 26.10.2018
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ANGELA MUREȘAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata M. O. C. A. N. L E T I. T. I. A ,
 CNP [redacted] , în calitate de proprietar,
 identificat/identificată cu seria [redacted]
 eliberat(ă) de POLITIA CAMPINA TURZII, data nașterii 15.03.1942
 localitatea VIIȘOARA , județul/țara CLUJ

2. (**) cu domiciliul în localitatea VIIȘOARA . . . , str.
 nr. 919, bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . , județul/sectorul CLUJ
 codul poștal , țara , telefon ,
 fax , e-mail , cetățenia ,
 starea civilă ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" PĂCURAR ANA
2. Din categoria "arendași"
3. Din categoria "proprietari vecini" N: Daum, E: Patune, S: Tatar, M: V: Sora

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,35 ha situat în extravilanul localității VIIȘOARA , identificat cu număr cadastral 51886 . . . , înscris în cartea funciară nr. 51886 a localității VIIȘOARA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- certificate de atestare fiscală.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, <u>MOCAN LECITIA</u>	Semnătura <u>Mocan</u>
Data <u>25.1.2018</u>	

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.