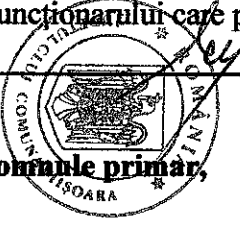


2

Anexa 1A
-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul <i>Cluj</i> /localitatea <i>Viișoara</i> (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <i>4672/11</i> din <i>21.07.2016</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI <i>Viișoara</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>SCAȚĂ GEORGHIU</i>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *FILIP SILVIA*, CNP
23.06.29.12.0016, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria *BN* ...
 nr. *090757*, eliberat(ă) de *POL. CURȚII*, data și locul nașterii
29.06.1931, localitatea *Viișoara*, județul/țara *Cluj*.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea *CÂMPIA TURZII*, str.
LAMINORIIȚOR nr. *75*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Cluj* ...
 codul poștal, țara *ROMÂNIA*, telefon, fax, e-mail, cetățenia *ROMÂNĂ*
 starea civilă *CĂSĂTORITĂ - VĂDUVA*.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin *FILIP IONEL* (numele și prenumele), CNP/CIF
1520330120015, în calitate de *MANĂATAR*, conform *PROCURĂ*
SPECIALĂ localitatea *CÂMPIA TURZII*, str. *LAMINORIIȚOR*
 nr. *75*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Cluj* ...
 codul poștal, telefon *0755092726*, fax, e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *ACSINTE MARIA AUGUSTA*, CNP
2630823120012, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria *KZ* ...
 nr. *120748*, eliberat(ă) de *POL. CONSTANȚA*, data și locul nașterii
23.08.1963, localitatea *Cluj NAPOCA*, județul/țara *Cluj*.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea *CONSTANȚA*, str.
GAROPITEI nr. *35*, bl. *L92*, sc. *A*, et. *5*, ap. *58*, județul/sectorul *CONSTANȚA*
 codul poștal, țara *ROMÂNIA*, telefon, fax, e-mail, cetățenia *ROMÂNĂ*
 starea civilă *CĂSĂTORITĂ*.

4. (***) Prin *RUS MARIA* (numele și prenumele), CNP/CIF
238112120015, în calitate de *MANĂATAR*, conform *PROCURĂ* *SPECIALĂ*
 localitatea *Viișoara*, str.
 nr. *582*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Cluj* ...
 codul poștal *407530*, telefon *0722654756*, fax, e-mail

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, RUS MARIA, CNP 138112120014, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KK nr. 760224, eliberat(ă) de POL. C. TURZU, data și locul nașterii 21.11.1938, localitatea VIIJOARA, județul/țara CUJ

2. (**) cu domiciliul în: localitatea VIIJOARA, str. nr. 182, bl. sc. et. ap., județul/sectorul CUJ, codul poștal 407560, țara ROMANIA, telefon 0722614716, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă VĂDUVA

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" BARASNY ADRIAN
CECLAN VIRGIL
ARUM
CECLAN VIRGIL

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,58 ha situat în extravilanul localității VIIJOARA, identificat cu număr cadastral 51219, înscris în cartea funciară nr. 51219 a localității VIIJOARA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- ¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.;
2.;
3.

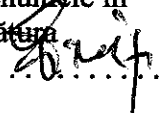
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014,

cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.. FILIP IONEL

(numele și prenumele în
clar) Semnătura

.....


Vânzător/Împuternicit,
.. RUS MARIA

(numele și prenumele în
clar) Semnătura

.....


Data ... 23.06.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, F.L.P. IONEL..... (numele și prenumele în clar) Semnătura Data ... 23.06.19.	L.S.
---	------

RUL MARIA
[Signature]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -